**VUOKRALAISEN IRTISANOMISILMOITUS**

Vuokralaisen irtisanoessa toistaiseksi voimassa olevan vuokrasopimuksen on irtisanomisaika yksi (1) kuukausi. Irtisanomisaika alkaa aina tiedonantokuukauden viimeisestä päivästä lukien.

|  |  |
| --- | --- |
| **Vuokralaisen nimi** |       |

|  |  |
| --- | --- |
| Katuosoite |       |

|  |  |
| --- | --- |
| Postinumero- ja toimipaikka |       |

|  |  |
| --- | --- |
| **Palvelutalon nimi** |       |

|  |  |
| --- | --- |
| Katuosoite |       |

|  |  |
| --- | --- |
| Postinumero- ja toimipaikka |       |

**Irtisanomisilmoitus**

Irtisanon vuokrasopimukseni

|  |  |
| --- | --- |
| osoitteessa |       |

|  |  |
| --- | --- |
| päättymään |       |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| autopaikka | ei [ ]  | on [ ]  | nro       |

|  |  |
| --- | --- |
| avaimet palautetaan |       |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| loppusiivous (kts. sivu 2) | tehdään itse [ ]  |  Leevi tekee [ ]  |

|  |  |
| --- | --- |
| Uusi osoite |       |

(Virallinen osoitteenmuutos tehtävä maistraattiin, myös kuolinpesän osalta)

|  |  |
| --- | --- |
| Paikka ja aika |       |

|  |  |
| --- | --- |
| Vuokralaisen/edustajan allekirjoitus |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Nimen selvennys |       |

**LOPPUSIIVOUS**

**Loppusiivousvalinta ja -velvollisuus koskee vain palvelutalojen asukkaita**. Ryhmäkotien asukkaiden loppusiivouksen suorittaa aina Leevi.

Palvelutalon asukkaan muuttaessa pois asunnosta, tulee asukkaan/omaisten huolehtia huoneiston loppusiivouksesta. Siivoukseen kuuluu:

* kaappien pesu (sisä- ja ulkopuolelta)
* lieden/uunin pesu sisä- ja ulkopuolelta (myös hellan tausta)
* jääkaapin pesu, pakastimen sulatus ja pyyhintä
* kylpyhuoneen pesu (myös seinät)
* ikkunoiden pesu
* lattiapintojen pesu
* parvekkeen lasien ja lattian pesu
* kellarikomeron siivous (vähintään imurointi)

Huoneistoon, kellarikomeroon tai muihin talon varastotiloihin ei saa varastoida tavaroita enää muuton jälkeen. **TALON JÄTEHUONEISIIN EI SAA VIEDÄ ISOJA JÄTTEITÄ (**esim. huonekaluja, patjoja tms.), vaan ne tulee kuljettaa pois asianmukaiseen hävitykseen (esim. Sortti-asemalle).

Asunnon loppusiivouksen voi tilata Leevin palvelutalon kotipalvelusta. Loppusiivoukseen tulee jättää aikaa vähintään kolme (3) arkityöpäivää ennen irtisanomisajan päättymistä.

Mikäli loppusiivousta ei ole tehty määräpäivään mennessä tai siivous on puutteellinen, se suoritetaan Leevin toimesta ja laskutetaan asukkaalta voimassa olevan tuntihinnaston mukaan.

Huoneistoon tulee jättää kodinkansio, ikkunan avaaja ja antennin johto, mikäli ne ovat olleet asunnossa taloon muuttaessanne.